

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul Mureş	Registrul de evidenta nr.9 din 03.04.2023
Primaria Comunei Bichiş	

Incheiat astazi, 3 aprilie 2023 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 2/30.01.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Bichiş tarlăua 2 , parcel 121/2 , categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral 51046, si numar carte funciara 51046 in suprafata de 2 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Mureş, depusa de Trif Partenie, in calitate de **vanzator/vanzatoare**, proprietar/coproprietar, CNP [] , identificat/identificata cu [] eliberat(a) de SPCLEP Luduş cetatenia Română, nationalitatea Română, cu domiciliul in localitatea Com.Bichiş sat. Nandra nr. [] judeţul Mureş, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia română, starea civila necăsătorit, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului aparării nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care **niciun preemptor** din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr.51046, nr. cadastral 51046, suprafata 2 ha., sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 1 data .30.01.2023 a ofertei de vanzare nr. 2 pentru terenul agricol in suprafata de 2 ha, depusa de Trif Partenie, in calitate de **vanzator/vanzatoare**, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 5 din 30.01.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site primăriei in data de 30.01.2023;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificării nr. 4,7şi 8 din 30.01.2023 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea

si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 04.04.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 15.05.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site primăriei, in data de 03.04.2023.

Primar,
Mihaly Ferencz Attila

Semnatura



Secretar general,
Biro Brigitta

Semnatura

Referent Agr.
Balogh Ida

Semnatura